



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

София 1700, Студентски град "Христо Ботев", ул."8 декември"

Университет за национално
и световно стопанство

Изм. № 20-21.03-319/03.04.2015г.
20г.
София п.код 1700

ДО
АГЕНЦИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
ГР. СОФИЯ, 1052, УЛ. "ЛЕГЕ" 4

„ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ“ЕООД
ЕИК: 200678992
ГР. СОФИЯ, БУЛ. ИЛИЯНЦИ №48
БИЗНЕС СГРАДА ГАЛЧЕВ ХОЛДИНГ

ПОКАНА

за

участие в процедура на договаряне без обявление по ЗОП

Университетът за национално и световно стопанство, гр. София, с адрес на управление Студентски град, бул. "Осми декември", на основание чл. 92 от ЗОП, във връзка с прилагането на чл. 90, ал. 1, т. 8 от ЗОП и решение на Възложителя за откриване на процедура чрез договаряне без обявление с обект на поръчката "Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“ на УНСС", Ви отправя покана при следните условия:

1. Предмет на поръчката: "Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“ на УНСС".

2. Вид на процедурата – договаряне без обявление.

3. Подаването на офертите следва да бъде извършено до 16,00ч. на 15.04.2015г. в стая 5002 на УНСС.

4. Преговорите ще се проведат от комисия назначена от възложителя в 11.00 часа на 16.04.2015г. в сградата на УНСС, зала П 008..

За провеждане на процедурата възложителят ще назначи комисия по реда на чл. 34-36 от ЗОП. Комисията ще проведе договарянето с участника за определяне условията на договора съгласно изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие. Резултатите от преговорите се отразяват в протокол, който се подписва от комисията и от участника.

След провеждане на договарянето, Комисията ще изготви доклад до Възложителя.



5. Изисквания на възложителя за изпълнение на поръчката. Видове дейности предмет на поръчката – техническа спецификация

Настоящата техническа спецификация е изготвено с цел дефиниране на обема и обхвата на проектирането и изпълнението на аварийно възстановителни работи налагащи се от установено на 20.01.2015 г. пропадане на втората (горна) плоча на кота 15,65 на корпус «И» и приключване на дейностите по Договор № ЗОП – 11/20.03.2014 г. за „Проектиране и СМР по възстановяване на проектната и експлоатационна сигурност на корпус „И” от комплекса сгради на УНСС”, връщането му в експлоатационно състояние и възобновяване на нормални учебни занятия и работен процес в сградата. Заданието е изготвено при спазване на препоръките на екипа на Консултанта извършил огледа и констатирал действителното състояние на покривната плоча и причините породили пропадането ѝ.

Сградата на корпус „И” е част от комплекса сгради на Университета за национално и световно стопанство и се намира в югоизточната му част.

Тя е самостоятелна сграда, като чрез топла връзка се свързва с корпус „3”, който също е част от комплекса сгради на УНСС и се състои от:

- две сутеренни нива: а) сутерен (-2) - ПРУ и б) сутерен (-1) - инсталационен етаж
- пет надземни етажни нива - учебни зали и преподавателски кабинети
- обслужващо етажно ниво - машинни отделения (асансьор и вентилация)

Покривите са плоски, а подпокривното пространство е оформено като студен покрив. Поддържащата конструкция на покривната плоча е изпълнена от напречно разположени тухлени зидове $t=12\text{cm}$ на варов разтвор, стъпващи директно на таванската плоча, успоредно на напречното направление на сградата. Втората (горна) плоча на кота +15,65 и +19,05 са изпълнени от 2 пласта вълнообразно огънати стоманени листа с дебелина 0.8 мм, върху които е поставена армировка и е излят бетон с променлива дебелина $d=6\div 8\text{cm}$, замазка за наклон и положена рулонна хидроизолация на битумна основа с посипка.

Предвижда се при реализирането на възстановителните мероприятия да се извършат следните дейности:

2.1 Предварителни мероприятия и проектиране

Изготвяне и приемане на технология за извършване на демонтажни работи на втората (горна) покривна плоча на кота +15,65 и кота +19,05.

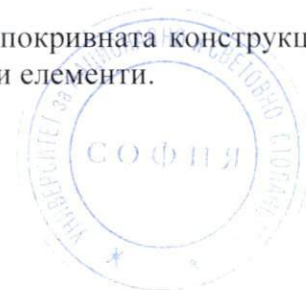
Обследване на сградата с цел установяване на скритите дефекти и поражения върху прилежащите помещения и инсталациите вследствие на констатираното пропадане на втората (горна) покривна плоча.

Приемане на концепция за възстановяване на втората (горна) покривна плоча на кота +15,65 и кота +19,05 от сградата.

На кота +21.73 да се предвиди покривна хидроизолация.

Част Конструктивна - технически проект за възстановяване на покривната конструкция (горната покривна плоча) и укрепване на прилежащите ѝ конструктивни елементи.

Част Архитектурна - проект, включващ:



а) Детайли за изпълнение на покрива, хидро- и топло изолации и водоотвеждане;

б) Мероприятия за оформяне на засегнати в резултат на вредни последици от пропадането помещения: учебни зали, преподавателски кабинети и обслужващи помещения.

Част Електро – проект за мълниезащита и мероприятия за възстановяване на съществуващите осветителна и силова и слаботокови инсталации в засегнати от вредни последици от пропадането.

Част Отопление и вентилация – мероприятия за възстановяване на засегнати в резултат от пропадането инсталации.

Част Водопровод и канализация - проект за отвеждане на дъждовни води.

Част Пожарна безопасност

Част План за безопасност и здраве по време на строителството.

Част План за управление на строителните отпадъци.

Всички други необходими части по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“.

При изготвяне на техническия проект, да се спазват изискванията на действащите норми, правилници и наредби за проектиране, съгласно ЗУТ.

Изготвяне на технология за извършване на демонтажни работи. Установяването на скрити дефекти в процеса на изпълнение на СМР, са за сметка на изпълнителят.

Извършване на аварийно - ремонтните и строително - монтажни работи, съгласно изготвения и съгласуван с Възложителя проект.

6. Пределен финансов ресурс: Общата стойност за изпълнение на дейностите на поръчката е до 1 181 513,00(един милион, сто осемдесет и една хиляди, петстотин и тринадесет лева) лева без ДДС.

7. Срок за изпълнение на поръчката - до 30.05.2015 г.

8. Начин и срокове на плащане:

Плащането за проектирането и СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“ от комплекса сгради на УНСС се извършват в срок до 30 календарни дни след издаване на Разрешение за ползване на обекта, съгласно ЗУТ и фактура – оригинал.

Изпълнителят е длъжен да декларира, че е направил всички необходими предварителни проучвания и изчисления и въз основа на собствената си проверка и след като се е запознал с всички особености на обекта е формирал крайната обща стойност за обекта.

Всички плащания в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършват по посочената от него банкова сметка: IBAN, BIC code, Банка, гр.

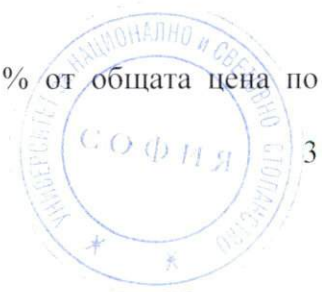
9. Размер и условия на гаранцията за участие и гаранцията за изпълнение на договора:

9.1. Гаранция за участие:

Гаранцията за участие – не се изисква.

9.2. Гаранция за изпълнение:

Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 (три) % от общата цена по договора без ДДС, която се освобождава, както следва:



- 2/3 от гаранцията, до 30 дни след получаване на разрешение за ползване на корпус „И“ и писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

- останалата 1/3 от гаранцията, до 30 дни от датата на изтичане на последния гаранционен срок съобразно действащата Наредба № 2/2003г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите и минималните гаранционни срокове и след писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Гаранцията се представя в една от следните форми: депозит на парична сума по следната банкова сметка на Възложителя в БНБ IBAN BG91BNBG96613300174601, BIC: BNBGBGSD

Когато гаранцията е под формата на банкова гаранция, същата следва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено поискване на УНСС, в случай, че Изпълнителят не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с уговореното и в установения за това срок. В случай, че банкова гаранция за изпълнение е за по – кратък срок, Изпълнителя следва да подновява гаранцията не по – късно от 10 работни дни преди изтичането на предходната.

Разходите по откриването на депозитите и гаранциите и по евентуалното им усвояване са за сметка на участника.

10. Критерий за оценка – не е приложимо, поради наличие на един поканен участник.

11. СЪДЪРЖАНИЕ, ИЗИСКУЕМИ ДОКУМЕНТИ И ОФОРМЯНЕ НА ОФЕРТАТА

Съдържание	Форма
ПЛИК № 1 С НАДПИС „ДОКУМЕНТИ ЗА ПОДБОР“	
Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата	Подписан от участника
Оферта	Образец № 1
Представяне на участника с неговите приложения: 1) декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП; 2) Удостоверение за регистрация и вписване в Централния професионален регистър на строителя в съответствие със Закона за Камарата на Строителите /ЗКС/ и Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя Или Декларация, че в случай на избор на изпълнител, участника ще бъде вписан в Централния професионален регистър на строителя в съответствие със Закона за Камарата на Строителите /ЗКС/ и Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя	Образец № 2 Образец № 3 Копие, заверено с подпис на участника. Свободна редакция
<i>Възложителят няма да сключи договор за обществената поръчка, ако участникът,</i>	



<i>избран за изпълнител не представи удостоверение за такава регистрация.</i>	
Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 6 от ЗОП	Образец № 4
Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (когато е приложимо)	Образец № 5
Протокол за извършен оглед	Образец № 6
Декларация, че са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България, където трябва да се извърши строителството са НАП, Агенция по заетостта и Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ (nap.bg, www.mlsp.government.bg, http://www.gli.government.bg/, http://www.az.government.bg/).	Образец № 7
Пълномощно на лицето, подписало офертата или някой документ от нея, ако не е подписана от управляващия и представляващ участника, съгласно актуалното състояние	Оригинал или нотариално заверено копие
ПЛИК № 2. С НАДПИС „ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА“	
Първоначално техническо предложение и ако е приложимо – Декларацията по чл. 33, ал. 4 от ЗОП	Образец № 8 Образец № 9
ПЛИК № 3. С НАДПИС „ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА“	
Първоначално ценово предложение	Образец № 10

12. За допълнителна информация тел. 81 95 516 – Самуил Авдала – началник сектор «ОП и Т», адрес: УНСС, гр. София, Студентски град, бул. "Осми декември", стая № 5002.

13. Приложения:

13.1. Проект на договор

14. Образци:

Образец № 1 – Оферта;

Образец № 2 - Представяне на участника

Образец № 3 - Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП

Образец № 4 – Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 6 от ЗОП

Образец № 5 - Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (когато е



приложимо)

Образец № 6 - Протокол за извършен оглед.

Образец № 7 - Декларация, че са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд

Образец № 8 - Първоначално техническо предложение

Образец № 9 - Декларацията по чл. 33, ал. 4 от ЗОП

Образец № 10 - Първоначално ценово предложение

РЕКТОР НА УНСС:

ПРОФ. Д.И.К.Н. СТАТИ СТАТЕВ

О Ф Е Р Т А
(образец)

ЗА УЧАСТИЕ В ДОГОВАРЯНЕ БЕЗ ОБЯВЛЕНИЕ С ПРЕДМЕТ: “Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“ на УНСС“

ОФЕРТАТА Е ПОДАДЕНА ОТ:	
Наименование на участника:	
Офертата е подписана от: <ul style="list-style-type: none">• Трите имена• Л.к. №, дата, издадена от, ЕГН• Длъжност• Телефон / факс / e-mail:	
АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ:	
Адрес: <ul style="list-style-type: none">• Страна, код, град, община• Квартал, ул., №,• Телефон, факс, E-mail:	
Лице за контакти: <ul style="list-style-type: none">• Трите имена• Л.к. №, дата, издадена от, ЕГН• Длъжност• Телефон / факс / e-mail:	
Обслужваща банка <ul style="list-style-type: none">• Титуляр на сметката• IBAN• BIC	

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,



Заявяваме, че желаем да участваме в процедура, чрез договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет : "Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“ на УНСС“, при условията обявени в Поканата и приети от нас.

Ще се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане на 120 дни от датата, определена за краен срок за получаване на офертите от Възложителя.

Приемаме и сме в състояние да сключим договор с предмет: "Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“ на УНСС“, при условията обявени в Поканата и постигнати след договарянето .

При изпълнение на поръчката подизпълнители: *
(ще ползваме/няма да ползваме)

Предвидени подизпълнители:

1.

Видове работи от предмета на обществената поръчка, които ще се предложат на подизпълнителя:.....

Дял от стойността на обществената поръчка в проценти:.....

2.

Видове работи от предмета на обществената поръчка, които ще се предложат на подизпълнителя:.....

Дял от стойността на обществената поръчка в проценти:.....

3....

Заявяваме, че ако бъдем избрани за изпълнители на обществената поръчка, до подписване на договора, настоящото заявление ще представлява споразумение между нас и възложителя.

Заявяваме, че ако бъдем избрани за изпълнители, в три дневен срок след получаване на поканата за подписване на договор ще внесем гаранцията за изпълнение в размер на 3 % от стойността на поръчката и ще представим документи от съответните компетентни органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл.47, ал.1, т. 1-4 от ЗОП (с изключение на случаите, когато законодателството на държавата, в която е установен, предвижда включването на някои от тези обстоятелства в публичен безплатен регистър или предоставянето им безплатно на възложителя).

Дата:2015г.

Представяващ:

Трите имена, подпис и печат



ПРЕДСТАВЯНЕ НА УЧАСТНИКА

Наименование на участника:	
Офертата е подписана от: <ul style="list-style-type: none"> • Трите имена • Л.к. №, дата, издадена от, ЕГН • Длъжност • Телефон / факс / e-mail: 	
АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ:	
Адрес: <ul style="list-style-type: none"> • Страна, код, град, община • Квартал, ул., №, • Телефон, факс, E-mail: 	
Лице за контакти: <ul style="list-style-type: none"> • Трите имена • Л.к. №, дата, издадена от, ЕГН • Длъжност • Телефон / факс / e-mail: 	
ИН по ДДС	
ЕИК /код по БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен/	

Приложения:

1. Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП – образец № 3;



2. Удостоверение за регистрация и вписване в Централния професионален регистър на строителя в съответствие със Закона за Камарата на Строителите /ЗКС/ и Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя

Или

Декларация, че в случай на избор на изпълнител, участника ще бъде вписан в Централния професионален регистър на строителя в съответствие със Закона за Камарата на Строителите /ЗКС/ и Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя

Възложителят няма да сключи договор за обществената поръчка, ако участникът, избран за изпълнител не представи удостоверение за такава регистрация.

Дата:2015г.

Представяващ:

Трите имена, подпис и печат



ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 47, ал. 9 от ЗОП
за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП

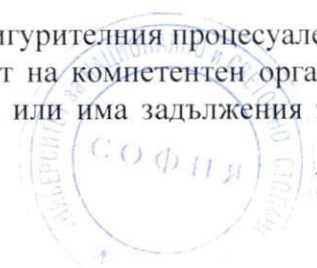
Долуподписаният/ата/ите

1. от гр.
....., адрес, , в качеството си на
.....
2. от гр.
....., адрес, , в качеството си на
.....
3. от гр.
....., адрес, , в качеството си на
.....

представляващи.....
/наименование на участника/

ДЕКЛАРИРАМ/Е СЛЕДНОТО:

1. Не съм/сме осъден/а/и с влязла в сила присъда (Реабилитиран съм) за:
 - а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс;
 - б) подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;
 - в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;
 - г) престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс;
 - д) престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс;
2. Не съм/сме свързано/и лице/а с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация
3. Участникът, когото представлявам/е:
 - а) не е обявен в несъстоятелност
 - б) не е в производство по ликвидация или в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове
 - в) няма задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за



данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен.

г) не е сключвал договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

4. Публичните регистри, в които се съдържат посочените обстоятелства, или компетентния орган, който съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, е длъжен да предоставя информация за тези обстоятелства служебно на възложителя, са както следва:

-
-
-
-
-

Известно ми/ни е, че за неверни данни нося/им наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Декларатори:

.....
/дата/

1.
/Грите имена, подпис/

.....
/дата/

2.
/Грите имена, подпис/

.....
/дата/

3.
/Грите имена, подпис/

***Декларацията се подписва от лицата, които представляват участника**



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 56, ал. 1, т. 6 от ЗОП

за липса на свързаност с друг участник в съответствие с чл. 55, ал. 7 от ЗОП, както и за липса на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП

Долуподписаният/ата/ите

1. от гр.
....., адрес, , в качеството си на
2. от гр.
....., адрес, , в качеството си на
3. от гр.
....., адрес, , в качеството си на

представляващи.....,
/наименование на участника/

ДЕКЛАРИРАМ/Е СЛЕДНОТО:

1. Не съм/сме свързано/и лице/а или свързани предприятия с друг участник.
2. Не съм/сме участвал/и, като външен/ни експерт/и в изработването на техническите спецификации и на методиката за оценка на офертите.

Известно ми/ни е, че за неверни данни нося/им наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Декларатори:

.....
/дата/1.
/Грите имена, подпис/.....
/дата/2.
/Грите имена, подпис/.....
/дата/3.
/Грите имена, подпис/

* Декларацията се подписва от лицата, които представляват участника

* Външните експерти не може да участват в процедурата за възлагане на обществената поръчка самостоятелно или в обединение с други лица, като кандидати, участници, членове на обединения-участници, подизпълнители, или чрез свързани лица, освен ако документите, в чието изработване са участвали, са променени така, че не предоставят на участника информация, която му дава предимство пред останалите участници в процедурата



ДЕКЛАРАЦИЯ

за съгласие за участие като подизпълнител

Долуподписаният/ата.....

в качеството си на.....

/ръководител, управител, директор и др./

на

/наименование на участника/

ДЕКЛАРИРАМ:

Съгласието си да участваме като подизпълнител в настоящата обществена поръчка на

.....

(посочете участника, на който сте подизпълнител)

При изпълнение на поръчката ни е предложено и ще изпълняваме, като подизпълнител следните видове работи от предмета на обществената поръчка:.....

Дял от стойността на обществената поръчка в проценти:.....

Известно ми/ни е, че за неверни данни нося/им наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Дата.....
(дата на подписване)

Декларатор
(Грите имена, подпис и печат)



ПРОТОКОЛ ЗА ИЗВЪРШЕН ОГЛЕД

Подписаният,
представител на фирма

декларирам, че:

1. Направих подробен оглед на обекта включен в обществена поръчка с предмет "Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“ на УНСС“ в присъствието на представител на УНСС и съм запознат с всички особености, които биха повлияли на офертата ми;
2. Направих всички необходими предварителни проучвания и изчисления и въз основа на собствената си проверка и след като се запознах с всички особености на обекта съм формирал крайната обща стойност за обекта.

ПРИСЪСТВАЩ НА ОГЛЕДА:

.....
/подпис, име и длъжност/

ДЕКЛАРАТОР:

.....
/подпис и печат/

София,2015 г.



ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 56 ал. 1 т. 11 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният /-ната/ _____
с лична карта № _____, издадена на _____ от _____,
с ЕГН _____, в качеството ми на _____
(посочете длъжността) на _____ (посочете
фирмата на участника) - участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
“.....”

ДЕКЛАРИРАМ:

В представената оферта са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

_____ г.
(дата на подписване)

Декларатор: _____
(подпис, печат)



До
Университет за национално и световно стопанство
гр. София 1700, Студентски град, ул. „8-ми декември“

[наименование на участника],
 регистрирано [данни за регистрацията на участника]
 представлявано от [трите имена] в качеството на [длъжност или друго качество]
 с БУЛСТАТ/ЕИК [], регистрирано в [], със седалище [] и адрес на управление
 адрес за кореспонденция [], банкови сметки []

ПЪРВОНАЧАЛНО ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“ на УНСС“

След като получихме и проучихме поканата за участие с настоящето техническо предложение правим следните обвързващи предложения за изпълнение на обществената поръчка:

I. Срокове за изпълнение:

Общият срок за изпълнение на възложеното от този договор е до(не по-късно от 30.05.2015 г.), от него за проектиране (календарни дни) и за СМР - (календарни дни). Общият срок започва да тече от датата на подписване на договора и приключва с подписването на протокол акт. обр. 15.

II. Организация и изпълнение на строителството:

II.1. Ако бъде избран за изпълнител ще извърша следните дейности, които са свързани с предварителните мероприятия, проектирането и изграждането на строежа:

Предварителни мероприятия и проектиране

Изготвяне и приемане на технология за извършване на демонтажни работи на втората (горна) покривна плоча на кота +15,65 и кота +19,05.

Обследване на сградата с цел установяване на скритите дефекти и поражения върху прилежащите помещения и инсталациите вследствие на констатираното пропадане на втората (горна) покривна плоча.

Приемане на концепция за възстановяване на втората (горна) покривна плоча на кота +15,65 и кота +19,05 от сградата.

На кота +21.73 да се предвиди покривна хидроизолация.

Част Конструктивна - технически проект за възстановяване на покривната конструкция (горната покривна плоча) и укрепване на прилежащите ѝ конструктивни елементи.

Част Архитектурна - проект, включващ:

- а) Детайли за изпълнение на покрива, хидро- и топло изолации и водоотвеждане;
- б) Мероприятия за оформяне на засегнати в резултат на вредни последици от пропадането помещения: учебни зали, преподавателски кабинети и обслужващи помещения.



Част Електро – проект за мълниезащита и мероприятия за възстановяване на съществуващите осветителна и силова и слаботокови инсталации в засегнати от вредни последици от пропадането.

Част Отопление и вентилация – мероприятия за възстановяване на засегнати в резултат от пропадането инсталации.

Част Водопровод и канализация - проект за отвеждане на дъждовни води.

Част Пожарна безопасност

Част План за безопасност и здраве по време на строителството.

Част План за управление на строителните отпадъци.

Всички други необходими части по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“.

При изготвяне на техническия проект, ще се спазват изискванията на действащите норми, правилници и наредби за проектиране, съгласно ЗУТ.

Ще бъде изготвена технология за извършване на демонтажни работи. Установяването на скрити дефекти в процеса на изпълнение на СМР, са за сметка на изпълнителят.

Извършване на аварийно - ремонтните и строително - монтажни работи, съгласно изготвения и съгласуван с Възложителя проект.

II.4. Декларирам, че съм запознат и се съгласявам да извърша всички дейности и да изпълня всички изисквания, посочени в поканата за участие в обществената поръчка.

.....

/дата/

Декларатор:

/Грите имена, подпис/



ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 33, ал. 4 от ЗОП

Долуподписаният/ата.....В
качеството си на.....
/ръководител, управител, директор и др./
на
/наименование на участника/

ДЕКЛАРИРАМ:

Конфиденциален характер представлява следната част от офертата:

1.
2.
3.
4.

На базата на тази декларация, възложителя няма право да разкрива описаната по-горе част от офертата.

_____ г.
(дата на подписване)

Декларатор: _____
/Грите имена, подпис и печат/



До
Университет за национално и световно стопанство
гр. София 1700, Студентски град, ул. „8-ми декември“

[наименование на участника],
регистрирано [данни за регистрацията на участника]
представявано от [трите имена] в качеството на [длъжност или друго качество]
с БУЛСТАТ/ЕИК [...], регистрирано в [...], със седалище [...] и адрес на управление [...], адрес
за кореспонденция: [...],

**ПЪРВОНАЧАЛНО ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
(ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА)**

за участие в процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с
предмет: **“Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната
конструкция на корпус „И“ на УНСС“**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящата Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас
процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет:
**“Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на
корпус „И“ на УНСС“**, както следва:

Обща стойност(.....) лева без ДДС, от които:

Цена на предварителните мероприятия и проектиране (.....) лева без
ДДС.

Цена за изпълнение на СМР.....(.....) лева без ДДС.

**Декларирам, че съм направил всички необходими предварителни проучвания и изчисления и
въз основа на собствената си проверка и след като съм се запознал с всички особености на
обекта съм формирал крайната обща стойност.**

Дата : г.

Декларатор:

Подпис и печат :



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО
ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ДОГОВОР - проект

№...../2015г.

Днес, 2015г., в гр. София, между:

УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО, гр. София, п.к. 1700, Студентски град "Христо Ботев", ул. "Осми декември", ЕИК: 000670602, ИН по ДДС: BG000670602, представляван от Ректора – проф. д.ик.н. Стати Статов и Директор на Дирекция „Финанси“ – Лидия Дончева, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

....., със седалище и адрес на управление:, ЕИК:, ИН по ДДС: BG....., представлявано от- Управител, от друга страна, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание проведено договаряне без обявление по реда на чл. 90, ал. 1, т. 8 от ЗОП и решение на РС №..... и решение №2015 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за класиране на участниците и определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на поръчка с предмет: „Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус "И" на УНСС", се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши "Проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“ на УНСС“, съгласно Поканата на Възложителя /Приложение №1/, окончателно техническо предложение /Приложение № 2/; окончателно ценово предложение /Приложение № 3/, и постигнати след договаряне условия описани в протокол Noот дата /Приложение № 4/, неразделна част от договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще извърши и всички други дейности, които са необходими за изпълнението на предмета на обществената поръчка и гаранционното поддържане на обекта, освен ако договорът или българското законодателство не ги възлагат изрично в задължение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **КОНСУЛТАНТА** или трето лице.

(3) Всички дейности следва да се извършват и при спазване на предписанията описани в становището с вх. № 370/23.02.2015г. /Приложение №5/ на независимия надзор осъществяван от „С Консулт“ ЕООД за договор ЗОП-11/20.03.2014г. „Проектиране и СМР по възстановяване на проектната и експлоатационна сигурност на корпус „И“.

ІІ. ЦЕНА И ПЛАЩАНЕ



Чл. 2. Обща стойност на договора е..... без ДДС, в съответствие с Приложения №№ 3 и 4 и се заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по посочена от него банкова сметка в срок до 30 дни след издаване на *Разрешението за ползване на целият обект корпус „И“* и представяне на фактура оригинал.

Чл. 3. (1) Гаранцията за добро изпълнение е 3% от общата стойност по чл. 2 на договора възлизаща на без ДДС.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за добро изпълнение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при подписване на договора. В случай, че се предостави банкова гаранция ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да я удължава всеки път когато това е необходимо до изтичане на гаранционния срок посочен в ал. 3 от настоящия член, не по-късно от 10 работни дни преди изтичане на срока на предходната.

(3) Гаранцията за добро изпълнение се връща, в следните размери и срок, както следва:

1. 2/3 от гаранцията, до 30 дни след получаване на разрешение за ползване на корпус „И“ и писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. останалата 1/3 от гаранцията, до 30 дни от датата на изтичане на последния гаранционен срок съобразно действащата Наредба № 2/2003г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите и минималните гаранционни срокове и след писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява някое от задълженията си по договора, прекъсне или забави изпълнението на задълженията по договора.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата по гаранцията без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(6) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е направил всички необходими предварителни проучвания и изчисления и въз основа на собствената си проверка и оглед и след като се е запознал с всички особености на обекта е формирал крайната обща стойност за проектиране и изпълнение на СМР по възстановяване на покривната конструкция на корпус „И“ на УНСС.

III. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 5. Общият срок за изпълнение на възложеното по чл. 1 от този договор е до 30.05.2015 г., от него за проектиране (календарни дни) и за СМР - (календарни дни). Общият срок започва да тече от датата на подписване на договора и приключва с подписването на протокол акт. обр. 15.

Чл. 6. Общият срок и срокът за изпълнение на СМР определен по чл. 5 може да бъде удължен, поради неблагоприятни атмосферни условия, при спазване на законовата и нормативна уредба (ЗУТ и Наредба № 3/2003г. за САПВС на МРРБ). В този случай, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи за съгласуване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ комплект от всички документи, включително сведение от Националния метеорологичен институт.

IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:



1. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицата, които ще извършват периодичния контрол при извършване на СМР.

2. Да съгласува изготвения проект, ако няма забележки по него в установения в чл. 14 срок, при забележки го връща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се определя нов срок за представяне.

3. Да подпише акт обр.15 и *Разрешение за ползване на целия обект-Корпус „И“*, когато няма забележки по изпълнението на СМР.

4. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в седемдневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението по този договор по всяко време, по незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ начин.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия/бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука на което и да е физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да е имущество, като следствие от изпълнение предмета на договора по време на строителството.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни възложеното по чл.1 в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на проектиране и СМР съгласно одобрения проект и в съответствие с: офертата с приложенията към нея; действащата нормативна уредба в Република България; условията и изискванията на документите по обществената поръчка; действащите норми по здравословни условия на труд; общите условия за извършване на СМР; методическите указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и със заповедите на проектанта и строителния надзор в заповедната книга, в случаите, в които те са нормативно изискуеми.

2. Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС и на техническите изисквания за изпълнение на СМР на обекта. Материалите се доставят с приложими сертификати за качество.

3. Да обезпечи необходимите за работата му машини и съоръжения.

4. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и строителния надзор, възможности за извършване на контрол по изпълнението на работите на обекта.

5. Да съставя всички актове и протоколи, както и необходимите актове и протоколи по Наредба № 3 за САПВС на МРРБ (в случаите, в които те са нормативно изискуеми).

6. Да осигури за своя сметка от съответните инстанции всички разрешителни или други документи, свързани с осъществяване или спиране на СМР, в случаите, в които е необходимо.

7. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняване на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от инвеститорския контрол на обекта, органи на местната и/или на държавната власт, строителния надзор, приемателната комисия и други.

8. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се състави *Протокол за установяване годността за ползване на обекта*.

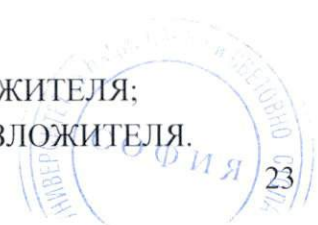
9. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за обекта при приемането му от съответните органи.

10. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

11. Да представи валидни застрахователни полици (копия, заверени от Изпълнителя), във връзка със застраховането по чл. 171 от ЗУТ (по Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството от 2004 г.) и по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“.

12. Да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за предварителна проверка образци и мостри, както и всяка друга информация, включително:

- Стандартни мостри на производителите на материали;
- Мостри /ако има такива/, предвидени в изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- Допълнителни мостри разпоредени от представителя/ите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.



13. Да предостави декларации за съответствие на вложените материали след извършване на СМР.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на работници и други лица при изпълнение на всички видове работи и дейности на обекта, съгласно действащите норми.

Чл. 12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прави всичко необходимо по време на извършване на СМР за недопусне повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта.

(2) В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по ал. 1, то възстановяването им е за негова сметка.

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 13. (1) Гаранционните срокове за извършените строителни и монтажни работи, включително и вложените материали са съобразно действащата Наредба № 2/31.07.2003г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите и минималните гаранционни срокове.

(2) При поява на дефекти в сроковете по ал.1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 7-дневен срок от установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в 14-дневен срок от получаване на писмено известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като започне работа не по-късно от 3 /три/ дни след получаване на известието.

(4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл. 19 от настоящия договора.

VI. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 14. Изготвения проект се съгласува от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до три календарни дни, а строително-монтажните работи възложени по чл. 1 от договора се приемат с акт обр. 14, акт обр.15 и издаване на *Разрешение за ползване на целия обект - Корпус „И“*, съгласно ЗУТ.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 15. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен по взаимно съгласие.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. при неизпълнение на задълженията по чл. 10 от договора – с 10 – дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. при виновно забавяне с повече от 10 дни от срок/овете посочен в чл. 5 на договора – с писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. при установени от контролен орган груби нарушения на нормативната уредба от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – с писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Настоящият договор може да бъде прекратен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в резултат на непредвидени обстоятелства, възникнали след сключването му, той не е в състояние да изпълни своите задължения по него. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ обезщетява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпените вреди.

VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ



Чл. 16. В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.15, ал.1, страните не си дължат неустойки.

Чл. 17. (1) При прекратяване на договора по реда на чл. 15, ал. 2, т. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, както следва в размер на 10% от стойността посочена в чл. 2.

(2) При прекратяване на договора по реда на чл.15, ал. 2, т. 1 и т. 3 на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договорените, но неизпълнени дейности.

Чл. 18. Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или като резултат от нискокачествени СМР и неспазване на условията на настоящия договор, ще бъдат възстановени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 19. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване.

Чл. 20. Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено СМР, неизпълнение на нормите, залегнали като задължения по чл. 10, и неспазване на срокове, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в резултат на неправилна експлоатация.

Чл. 22. (1) В случай на забавяне с повече от 10 дни спрямо срока по договор за извършване на възложеното по чл. 1 без основателна причина, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да наложи неустойка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 0,5 % от стойността по чл. 2, за всеки ден от забавата, но не-повече от 10% от стойността по чл. 2.

(2) В случай на констатиране и вписани в заповедната книга от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и от строителния надзор нарушения на правилата за изпълнение на СМР и задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за здравословни и безопасни условия на труд, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да удържи окончателно до 0,5% от договорената стойност по чл. 2.

IX. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 23. (1) Страните по настоящия договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила..

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок седем дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промени, настъпили след сключването на договора, вкл. в адреса му и/или банковата му сметка.

Чл. 25. (1) В случай на предявени претенции, възникнали противоречия или спорове по или във връзка с този договор, или неговото нарушаване, се прилага следната процедура за уреждането им:



1. Засегнатата страна се задължава незабавно да уведоми писмено другата страна за естеството на предявяваната претенция, възникнало противоречие или спор, не по-късно от 7 /седем/ дни от момента на възникването;

2. При получаване на уведомлението по т. 1, представителите на страните се задължават да започнат консултации с цел постигане разрешение на претенцията, възникнало противоречие или спор, по взаимно съгласие, без да се стига до прекъсване в хода на изпълнението на дейностите.

(2) Всеки спор относно съществуването и действието на този договор или във връзка с неговото нарушаване, се урежда чрез споразумение между страните. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд в Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

(3) За неуредените в този договор въпроси се прилага действащото законодателство в Р България.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

1. Покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. Окончателно техническо предложение;
3. Окончателно ценово предложение;
4. Протокол №.....от дата2015 г.;
5. Становище с вх. № 370/23.02.2015г. на „С Консулт“ ЕООД.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ЗА УНСС
РЕКТОР:

ПРОФ. Д.И.К.Н. СТАТИ СТАТЕВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
.....
УПРАВИТЕЛ:

.....

ДИРЕКТОР
ДИРЕКЦИЯ „ФИНАНСИ“:

ЛИДИЯ ДОНЧЕВА

