

**ЗАЯВИТЕЛ:**



**Лидия Дончева – в.и.д. директор на дирекция „ЧР“**

## **ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА УСЛУГИ**

**за възлагане на обществена поръчка с предмет**

**„Периодична проверка и техническо поддържане на пожароизвестителни системи в УНСС“**

### **1. Пълно описание на обекта на поръчката:**

**1.1. Място на монтаж и тип на пожароизвестителните системи:**

**Аула “Максима” тип на централата - FSI 7002**

- пожароизвестител термичен максимален, аналогово адресируем FD7110– 7 бр.;
- пожароизвестител оптично-димен, аналогово адресируем FD 7130– 97 бр.;
- пожароизвестител ръчен, адресируем FD7150– 13 бр.;
- пожароизвестител оптично-димен, линеен, к-т – 4 бр.;
- адресируема сирена с вграден изолатор – 12 бр.;
- адаптер адресируем с вграден изолатор за включване конвенционални датчици – 4 бр.;
- изпълнително устройство адресируемо с вграден изолатор, един изход – 3 бр.;
- паралелен светлинен сигнализатор RI31– 21 бр.

**“Централен архив” тип на централата - “ BENTEL SECURITY – J 408/4“**

- оптично димен пожароизвестител 601P - 8 бр.
- ръчен (бутонен) пожароизвестител SM 108 - 4 бр.

- алармена сирена с блицлампа 24 V SF 105 - 1 бр.
- телефонен дайалър TD – 110 – 1 бр.

#### **Институт по интелектуална собственост и лидерство тип на централата - FS 4000**

- максимално-диференциален термичен пожароизвестител FD3020 – 2 бр.;
- оптично-димен пожароизвестител FD3030 – 12 бр.;
- ръчен пожароизвестител FD3050 – 2 бр.;
- паралелен LED индикатор RI31 - 9 бр.
- алармена сирена - 1 бр.

#### **СК “Бонсист” тип на централата - FS 5200**

- максимално-диференциален термичен пожароизвестител FD3020 – 145 бр.;
- оптично-димен пожароизвестител FD3030 – 72 бр.;
- ръчен пожароизвестител FD3050 – 14 бр.;
- паралелен LED индикатор RI31 - 50 бр.
- алармена сирена с блицлампа - 9 бр.

#### **Център за прием на документи тип на централата - FS 5100**

- оптично-димен пожароизвестител FD3030 – 34 бр.;
- ръчен пожароизвестител FD3050 – 8 бр.;
- паралелен LED индикатор RI31 - 5 бр.
- алармена сирена с блицлампа - 6 бр.

#### **Университетска библиотека тип на централата – FSI 7002**

- пожароизвестител оптично-димен, аналогово адресируем FD 7130 – 114 бр.;
- пожароизвестител ръчен, адресируем FD7150 – 13 бр.;

- паралелен LED индикатор RI31 - 11 бр.
- вътрешна сирена – 8 бр.
- външна сирена с лампа - 1 бр.

## 1.2. Поддържане на пожароизвестителни системи в техническа изправност.

1.2.1 Абонаментната поддръжка включва следните дейности: Месечно, тримесечно и годишно профилактично обслужване на ПИС, съгласно изискванията на стандарт СД CEN/TS 54-14 „Пожароизвестителни системи. Част 14: Указания за планиране, проектиране, инсталиране, въвеждане в експлоатация, използване и поддържане”.

### 1.2.2. Отстраняване на повреди.

1.2.2.1. Изпращане на специалисти за отстраняване на възникнали повреди в срок до 4 часа след получаване на сигнал от страна на Възложителя.

1.2.2.2. Извършване на ремонти в срок до 24 часа от получаване на сигнала.

1.2.2.3. Ако за отстраняване на повредата е необходима подмяна на части, изпълнителят е длъжен да формулира писмено констатацията и да специфицира необходимите за ремонта резервни части по вид, брой и единични цени. Цената на частите се доказва с фактура от официалния вносител или производител. Възложителят следва да одобри ремонта преди неговото започване.

1.2.2.4. След извършен ремонт, Изпълнителят възстановява цялостното функциониране на системата, като извършва всички необходими настройки.

1.2.2.5. При извършване на ремонт, влаганите материали да са нови, неупотребявани и произведени до една година преди влагането им и да са одобрени от производителя на ПИС.

### 1.3. Изпълнителят е длъжен да води отчетност като за целта:

1.3.1. Издава месечни протоколи за извършеното техническо обслужване.

1.3.2. Издава протокол за всеки извършен ремонт подписан от двете страни, съдържащ имената на специалистите, извършили ремонта, причината за повредата, вложените резервни части и материали, дати и подписи на лицата, извършили ремонта.

1.3.3. Води дневници на пожароизвестителните системи.

1.3.4. Издава документи след извършен ремонт, удостоверяващи качеството на вложените материали и гаранционния им срок.

**2. Предложение за показателите за оценяване и методиката за оценка на офертите**

**I. Показател за оценяване - Икономически най-изгодна оферта.**

**II. Методика за оценяване на офертите**

Комплексната оценка на офертата на отделния участник включва два основни показателя и е равна на сбора от тях, както следва:

$$K = K_{\text{ц}} + K_{\text{з}}$$

**1. Предлагана цена ( $K_{\text{ц}}$ ) – максимум 80 точки (оценка от 0 до 80);**

Показателят „ $K_{\text{ц}}$ ” е за абонаментна месечна такса и се получава по следния начин:

$$K_{\text{ц}} = A1/Ai \times 80$$

Където:

$A1$  – е най-ниската предложена абонаментна месечна такса от участник;

$Ai$  – е предложената абонаментна месечна такса на  $i$ -тия участник;

„80” е тежестта на показателя  $K_{\text{ц}}$  в определяне на комплексната оценка.

**2. Ценообразуващи показатели „ $K_{\text{з}}$ ” – максимум 20 т. (оценка от 0 до 20);**

Показателят „ $K_{\text{з}}$ ” се получава по следния начин:

$$K_{\text{з}} = K_{\text{чс}} + K_{\text{дрт}} + K_{\text{дрм}} + K_{\text{дср}} + K_{\text{п}}, \text{ където:}$$

Показателя  $K_{\text{чс}}$  е за часова ставка, а оценката се получава по формулата:

$$K_{\text{чс}} = \text{ЧС}_{\text{мин}} / \text{ЧС}_{\text{участник}} \times 4$$

Където:

„ $\text{ЧС}_{\text{мин}}$ ” – е най-ниската предложена часова ставка от участник;

„ $\text{ЧС}_{\text{участник}}$ ” – е предложената часова ставка от съответния участник;

„4” е тежестта на показателя  $K_{чс}$  в определяне на оценката на показател Кз.

Показателя  $K_{дрт}$  е за допълнителните разходи върху труд в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$K_{дрт} = ДРТ_{мин} / ДРТ_{участник} \times 4$$

Където:

„ДРТ мин” – е най-ниския процент за допълнителни разходи върху труд предложен от участник;

„ДРТ участник” – е предложения процент за допълнителни разходи върху труд от съответния участник;

„4” е тежестта на показателя  $K_{дрт}$  в определяне на оценката на показател Кз.

Показателя  $K_{дрм}$  е за допълнителните разходи върху технически средства в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$K_{дрм} = ДРМ_{мин} / ДРМ_{участник} \times 4$$

Където:

„ДРМ мин” – е най-ниския процент за допълнителни разходи върху технически средства предложен от участник;

„ДРМ участник” – е предложения процент за допълнителни разходи върху технически средства от съответния участник;

„4” е тежестта на показателя  $K_{дрм}$  в определяне на оценката на показател Кз.

Показателя  $K_{дср}$  е за доставно-складови разходи в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$K_{дср} = ДСР_{мин} / ДСР_{участник} \times 4$$

Където:

„ДСР мин” – е най-ниския процент за доставно-складови разходи предложен от участник;

„ДСР участник” – е предложения процент за доставно-складови разходи от съответния участник;

„4” е тежестта на показателя  $K_{дср}$  в определяне на оценката на показател Кз.

Показателя Кп е за план печалба в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$Кп = П \text{ мин} / П \text{ участник} \times 4$$

Където:

„П мин“ – е най-ниския процент за печалба предложен от участник;

„П участник“ – е предложения процент за печалба от съответния участник;

„4“ е тежестта на показателя Кп в определяне на оценката на показател Кз.

Участниците следва да оферират показателите Кчс, Кдрт, Кдрм, Кдср и Кп равни или по-високи от 0,01 с цел осигуряване на възможност за прилагане на методиката по критерия „икономически най-изгодна оферта“.

### **3. Предложение за изисквания към участниците и кандидатите**

3.1. Участници в процедурата да бъдат търговци, получили разрешение за осъществяване на дейности по поддържане и обслужване на пожароизвестителни системи по реда на закона на МВР, в съответствие с чл. 22, ал. 5 от Наредба № 8121з-647 от 1 октомври 2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, като за целта предоставят валидно такова.

3.2. Участниците в процедурата да представят оторизационно писмо от производителя на пожароизвестителна техника монтирана в УНСС, удостоверяващо права за представителство и търговия на територията на цялата страна.

3.3. Списък на техническите лица, включително на тези, отговарящи за контрола на качеството и посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалния опит на участника и / или на ръководните му служители.

3.4. Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга.

Участникът следва да е реализирал минимум три услуги през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, еднаква или сходна с предмета на поръчката.

#### **4. Условия свързани с изпълнение на поръчката, както следва:**

##### **4.1. Начин на плащане:**

Възложителят заплаща на изпълнителя месечна абонаментна такса, както и извършените през съответния месец ремонтни дейности, в случай че има такива. Заплащането на ремонта се извършва по анализ на база офертираните ценообразуващи показатели и стойността на частите. Стойността на вложените части и/или консумативи се доказва с фактура, като изпълнителя представя за утвърждаване спецификация с вида, количествата и цените на частите и/или консумативите. За извършените работи се изготвя двустранен протокол. Възложителят заплаща на изпълнителя месечна абонаментна такса, както и извършените през съответния месец ремонтни дейности в 30 дневен срок след представянето на фактура - оригинал и двустранен протокол за извършеното, по банковата сметка на Изпълнителя.

##### **4.2. Срок на договора една година от 15.12.2015 г. ;**

##### **4.3. Периодичност на осъществяване на услугата**

Съгласно изготвена от изпълнителя схема за ежемесечна проверка осигуряваща, че поне един автоматичен или ръчен пожароизвестител (всеки месец от различна зона) ще бъде задействан с цел проверка на способността на устройството за управление и индикация да приема сигнал за пожар, да включва пожарните сигнализатори и да задейства всички други предупредителни устройства.

##### **4.4. Гаранционен срок и условия – неприложимо.**

#### **4.5. Документи за доказване на качеството на резервните части, консумативи и др.**


След извършен ремонт изпълнителят издава документ удостоверяващ качеството на вложените материали и гаранционния им срок.

#### **4.6. Условия и начин на приемане на услугата.**

До 5-то число на всеки месец изпълнителят да изготвя и представя протокол за извършеното през предходния месец месечно, тримесечно и годишно профилактично обслужване на ПИС. След подписване на протокола от двете страни изпълнителят да издава фактура оригинал.

След всеки извършен ремонт на ПИС изпълнителят издава протокол подписан от двете страни, съдържащ имената на специалистите извършили ремонта, причинанта за повредата, вложените резервни части и материали, дата и подпис на лицата извършили ремонта.

ИЗГОТВИЛ:

  
/Иван Симеонов /

Технически правоспособно лице по смисъла на § 1, т. 22а от ДР на ЗОП: