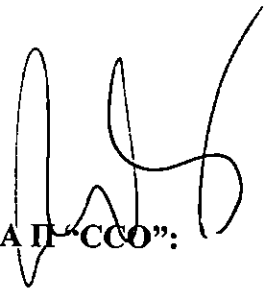


ЗАЯВИТЕЛ:
ИВАН ЧАВДАРОВ
ИЗП. ДИРЕКТОР НА П"ССО":



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА УСЛУГИ
за възлагане на обществена поръчка с предмет
“АБОНАМЕНТНО СЕРВИЗНО ОБСЛУЖВАНЕ И РЕМОНТ НА
КЛИМАТИЧНИ СИСТЕМИ В П"ССО” НА УНСС”

I. Пълно описание на обекта на поръчката:

Предмет на настоящата публична покана е за избор на изпълнител за „Абонаментно сервизно обслужване и ремонт на климатични системи в П"ССО“ на УНСС“, която включва:

- дирекция - 18 броя климатици

№	Наименование на съоръжението	броя
1	Nagoya	4
2	Midea	6
3	Starway	5
4	LG	2
5	Amscor – мобилен климатик	1

1. Абонаментната поддръжка включва следните дейности:

- 1.1. Периодичен контрол и профилактика на съоръженията и инсталациите за обезпечаване на нормалното им функциониране;
- 1.2. Настройка на инсталациите;
- 1.3. Пълно техническо обслужване;
- 1.4. Технически консултации за машините, съоръженията и инсталациите.

Абонаментната такса включва сбора от т. 1.1, т. 1.2, т. 1.3 и т. 1.4. Участника трябва да посочи сбора на абонаментната такса в лева, която е за 1 месец и е за всички климатици посочени в таблицата.

2. Ценообразуващи фактори за ремонтни дейности, извън посочените в списъка:

- часова ставка.....лв./човекочас;
- допълнителни разходи върху труд.....%;
- допълнителни разходи върху технически средства/механизация/.....%;
- доставно-складови разходи.....%;
- печалба.....%.

3.Срок за пристигане на адреса на Възложителя в часове.....

II. Предложение за показателите за оценяване и методиката за оценка на офертите:

Всички оферти, които отговарят на предварително обявените от Възложителя условия и бъдат допуснати до разглеждане, ще бъдат оценявани по критерия “икономически най-изгодна оферта” при следните показатели за определяне на комплексната оценка (КО). Комплексната оценката на офертата на отделния участник включва три основни показателя и е равна на сбора от тях, както следва:

$$K = K_{ц} + K3 + K4$$

1. Предлагана цена (Kц) - Максимум 80 т. (оценка от 0 до 80);

Показателят (Kц) се получава по следния начин:

$$K_{ц} = K1 + K2, \text{ където:}$$

Показателят “K1” е за абонаментна такса и се получава по следния начин:

$$K1 = A1/Ai \times 30$$

A1 = Най-ниската предложена абонаментна такса от участник;

Ai = Предложена абонаментна такса на i-тия участник;

“30” е тежестта на показателя K1 в определяне на комплексната оценка.

Показателят (K2) е за сбора от единичните цени на основните видове ремонтни дейности и се получава по следния начин:

$$K2 = A2 / A_i \times 50$$

$A2$ = Най-малкия сбор на единичните цени на основните видове ремонтни дейности, предложени от участник;

A_i = Предложен сбор на единичните цени на основните видове ремонтни дейности, на i -тия участник;

“50” е тежестта на показателя $K2$ в определяне на комплексната оценка.

2. Коефициент за ценообразуващи показатели $K3$ - Максимум 10 т. (оценка от 0 до 10);

Показателят “ $K3$ ” се получава по следния начин:

$$K3 = K_{чс} + K_{дрт} + K_{дрм} + K_{дср} + K_i, \text{ където}$$

Показателят $K_{чс}$ е за часова ставка, а оценката се получава по формулата:

$$K_{чс} = ЧС_{мин} / ЧС_{участник} \times 2$$

където:

“ $ЧС_{мин}$ ” е най-ниската предложена часова ставка от участник;

“ $ЧС_{участник}$ ” е предложената часова ставка от съответния участник.

“2” е тежестта на показателя $K_{чс}$ в определяне на оценката на показател $K3$

Показателя $K_{дрт}$ е за допълнителните разходи върху труд в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$K_{дрт} = ДРТ_{мин} / ДРТ_{участник} \times 2$$

Където:

« $ДРТ_{мин}$ » е най-ниският процент за допълнителни разходи върху труд предложен от участник;

«ДРТ участник» е процента за допълнителни разходи върху труд от съответния участник.

“2” е тежестта на показателя $K_{дрт}$ в определяне на оценката на показател K_3

Показателя $K_{дрм}$ е за допълнителните разходи върху технически средства в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$K_{дрм} = ДРМ_{мин} / ДРМ_{участник} \times 2$$

Където:

«ДРМ мин» е най-ниския процент за допълнителни разходи върху предложен от участник;

«ДРМ участник» е процента за допълнителни разходи върху технически средства от съответния участник.

“2” е тежестта на показателя $K_{дрм}$ в определяне на оценката на показател K_3

Показателят $K_{дср}$ е за доставно-складови разходи в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$K_{дср} = ДСР_{мин} / ДСР_{участник} \times 2$$

Където:

«ДСР мин» е най-ниския процент за доставно-складови разходи предложен от участник;

«ДСР участник» е процента за доставно-складови разходи предложен от съответния участник.

“2” е тежестта на показателя $K_{дср}$ в определяне на оценката на показател K_3

Показателя K_n е за план печалба в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$K_n = П_{мин} / П_{участник} \times 2$$

Където:

«*P* мин» е най-ниския процент печалба предложен от участник;

«*P* участник» е предложения процент печалба предложен от съответния участник

“2” е тежестта на показателя *K_i* в определяне на оценката на показател *K₃*

3. Срок за пристигане на адреса на Възложителя при възникване на авария или повреда *K₄* – Максимум 10т. (оценка от 0 до 10)

Показателят “*K₄*” се получава по следния начин:

$$K4 = D_i / D_1 \times 10$$

D₁ = Най-малкия срок за пристигане на адреса на Възложителя при възникване на авария или повреда, предложен от участник;

D_i = Най-малкия срок за пристигане на адреса на Възложителя при възникване на авария или повреда, предложен от *i*-тия участник;

“10” е тежестта на показателя *K₄* в определяне на комплексната оценка

В класирането участват само предложенията, които съответстват на Документацията за участие в процедурата. Класирането се извършва в низходящ ред. На първо място се класира участникът с най-висока стойност на комплексната оценка (в точки).

III. Предложение за изисквания към участниците и кандидатите

Сертификат за въведена интегрирана система за управление на качество ISO 9001:2008 или еквивалентен с обхват на дейностите по предмета на поръчката	Копие, заверено с подпис на участника.
Списък на техническите лица, включително на тези, отговарящи за контрола на качеството и посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалния опит на участника и/или на ръководните му служители, включително на лицата, които отговарят за извършването на услугата.	По образец.

<p>Опис на техническото оборудване (собствено и/или наето) и мерките за осигуряване на качеството с което да се докаже наличието на възможност за извършване на услугите. Участникът следва да разполага със собствен и/или нает сервис в гр. София.</p>	<p>По образец.</p>
--	--------------------

IV. Условия свързани с изпълнение на поръчката, както следва:

а. Начин на плащане

- П"ССО" към УНСС заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ месечна такса за сервисно обслужване на климатичните системи. В посочената месечна такса са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

- П"ССО" към УНСС заплаща отделно от месечната такса цената на резервните части и консумативи, изразходвани през съответния месец. Стойността на вложените материали, ако са извън тези от списъка на основните видове ремонтни дейности /Приложение №1/ се доказват с фактура, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да представи за утвърждаване оферта с количествата и цените на частите и/или консумативите. Извършените работи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се вписват в протокол.

- П"ССО" към УНСС заплаща отделно от месечната такса, резервни части и консумативи и допълнително възникнали видове ремонтни работи. Заплащането се извършва съгласно цените в списъка на основните видове ремонтни дейности оферирани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или ценообразуващи параметри за ремонтни дейности извън списъка /Приложение №1/, както следва:

1. часова ставка – лв./ч.ч. без ДДС;
2. допълнителни разходи върху труд – %;
3. допълнителни разходи върху техническите средства – %;
4. доставно-складови разходи – %;
5. печалба – %.

- П"ССО" към УНСС заплаща месечната такса за абонаментна поддръжка, както и извършените през съответния месец разходи, в случай че има такива, в срок до 30 дни след представянето от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура и протокол.

б. Срок на договора

Срок за изпълнение на поръчката - една година, считано от датата на подписване на договора.

с. Периодичност на осъществяване на услугата.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва периодичен контрол и профилактика на климатичните системи веднъж месечно.

d. Гаранционен срок и условия.

Вложените материали ще се доказват с декларация за съответствие. Вложените резервни части са с гаранция от една година, а гаранцията за извършен ремонт е две години.

e. Документи за доказване на качеството на резервните части, консумативи и др.

Всички използвани при извършването на ремонтните работи материали трябва да са със сертификати за качество или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България.

f. Условия и начин на приемане на услугата

До 5-то число на всеки месец ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и представя на П"ССО" протокол, в който се отразяват извършените през предходния месец работи по предмета на договора. След подписване на протокола от двете страни, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на П"ССО" фактура.

ИЗГОТВИЛ:

Инж. Надежда
Карапетрова – старши
инженер инвеститорски
контрол в отдел „Общжития
и ремонтна и инвеститорска
дейност“ – П"ССО"

**СПИСЪК НА ОСНОВНИТЕ ВИДОВЕ РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ ЗА
КЛИМАТИЦИ В П"ССО"**

Вид	Ед.цена труд /лв./	Ед.цена материали /лв./	Общо /лв./ /2+3/
1	2	3	4
Установяване вида на повредата			
Смяна филтър - м-ж и д-ж			
Подмяна дефектирал компресор			
Зареждане с фреон R-422D или негов еквивалент			
Демонтаж и монтаж на климатици			
Ефективна 72 часова проба			
ОБЩО:			

Всички цени са в лева без ДДС.

ИЗГОТВИЛ:



Инж. Надежда
Карапетрова – старши
инженер инвеститорски
контрол в отдел
„Общежития и ремонтна и
инвеститорска дейност“